

## Hôtel restaurant 3\* de 142 chambres avec piscine et spa, Hammamet

Annonce C1332681 postée le 13/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Hammamet (8050) : A vendre hôtel 3 étoiles à yasmine hammamet, à proximité immédiate de la plage, de la médina et des principaux centres d'attraction de la station balnéaire (marina, carthage land, golfs...).

Descriptif technique de l'actif :

Type de bien : Hôtel touristique classé 3 étoiles.

Superficie totale : Terrain de plus de 8 000 m<sup>2</sup> environ.

Surface bâtie : Environ 6 000 m<sup>2</sup> répartis sur 2 niveaux.

Nombre de chambres : 142 chambres, dont 17 suites.

Capacité d'accueil : Plus de 300 lits.

Equipements :

- Piscine extérieure avec pataugeoire.
- Piscine couverte et chauffée.
- Restaurant buffet, café maure et snack-bar.
- Espace animation et mini-club.
- Spa et centre de bien-être.
- Espaces verts et jardin arboré.
- Salle polyvalente pour événements ou séminaires.
- Terrain de sport/ minigolf/ pétanque.
- Parking privé.

Situation juridique :

Société en activité, en cours de cession dans le cadre d'une procédure légale.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **142**

**Surface commerciale** : 6 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 6 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

## **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : N.C.

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Hammamet, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**