

## Local S+3, usage bureautique, Sousse

Annonce **C1332663** postée le **14/novembre/2025**

---

### Description de l'activité

A louer, un S+3 de standing, parfaitement adapté pour un usage bureautique.

Situé au premier étage d'un immeuble bien entretenu, sur la route principale en plein cœur de Sousse, ce bureau lumineux et fonctionnel offre un cadre professionnel agréable et pratique.

Composition :

Une grande pièce de vie idéal pour salle de réunion ou open space.

Deux bureaux indépendants.

Une cuisine aménagée.

Une salle de bain indépendante.

Emplacement stratégique, proche de toutes commodités, idéal pour toute activité professionnelle : cabinet, société de services, bureaux d'entreprise, etc.

**Surface commerciale : 100 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 300 €**

---

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

---

### Localisation

Localisation : **Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.