

## Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, Prêt-à-porter, 120 m2, Sahloul 1

Annonce **C1332629** postée le **14/novembre/2025**

### Description de l'activité

A louer, un fonds de commerce idéalement situé à Sahloul 1, l'un des quartiers les plus prisés et dynamiques de Sousse.

Ce local spacieux de 120m2 offre de nombreuses possibilités d'aménagement et convient parfaitement pour divers types d'activités commerciales : boutique, showroom, institut de beauté, salon de coiffure, prêt-à-porter, ou tout autre concept innovant.

Points forts :

Emplacement stratégique au cœur de Sahloul 1.

Surface exploitable : 120m2.

Bonne visibilité et accessibilité.

Quartier vivant et commerçant avec un fort passage.

C'est l'opportunité idéal pour développer votre projet dans un environnement attractif et à fort potentiel.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : à proximité de Tunisie

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.