

Cuisiniste, 176 m² dans une zone industrielle,, Marseille (13005)

Annonce C1332609 postée le 13/novembre/2025

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13005) : A vendre un magasin de cuisine en emplacement premium.

- Localisation : Une zone industrielle - emplacement stratégique avec 80 000.passages/jour, entouré de commerces attractifs.
- Surface : 176 m² rénovés il y a moins de 4 ans.
- EBE retraité : 70 000 €.
- Prix de cession : 176 000 € HT (les frais d'agence inclus).

Points forts :

- Magasin implanté depuis 2011, forte notoriété et clientèle fidèle.
- Modèles d'exposition inclus (lube, leader italien en meubles de cuisine).
- Réseau de partenaires fiables (poseurs, électroménager, etc).
- Bail tout commerce, possibilité d'autres projets commerciaux.

Opportunités :

- Transition fluide avec accompagnement personnalisé du cédant.
- Marché en expansion, visibilité exceptionnelle et fort potentiel de développement.

Un investissement clé en main dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 176 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 €
EBE en 2024	70 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Localisation

Localisation : Marseille 5ème (13005), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants* à Marseille 5ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.