

Boulangerie, gare RER, proximité dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1332603** postée le **13/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie, idéalement situé à 500 mètres du RER, en angle, bénéficiant d'un fort passage et d'une clientèle fidèle.

Équipe en place : 1 boulanger, 1 pâtissier, 3 vendeuses.

La boulangerie est ouverte de 6h à 20h et son jour de fermeture est le lundi.

Loyer de 4 000 € TTC avec appartement type f3 inclus.

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA	530 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **492 560 € FAI**

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.