

## Boulangerie-pâtisserie, secteur prisé, dans le Rhône (69)

Annonce C1332602 postée le 13/novembre/2025

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie-pâtisserie située dans une ville de plus de 10 000 habitants avec un pouvoir d'achat très intéressant.

L'équipe actuelle est composée de 4 pâtissiers, 2 boulangers, 4 vendeuses dont 1 à mi-temps.

Il s'agit d'une création faite il y a 8 ans.

Le chiffre d'affaires est tout boutique et en constante progression.

Après retraitement, l'EBC est > à 20 %.

Le bail est en cours de validité, le loyer est de 4 200 € HT / mois.

**Loyer mensuel :** 4 200 €

### Éléments chiffrés :

CA	844 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **670 720 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

