Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe fréqueté,, Albi (81990)

Annonce **C1332573** postée le **13/novembre/2025**

Description de l'activité

Tarn - Albi (81990) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking idéalement situé sur un axe à fort passage, au sein d'un ensemble commercial regroupant divers services de proximité (station-service, lavage auto, consigne colis, distributeur automatique, institut de beauté, entreprises locales).

Un bel espace : plus de 190 m2 de surface commerciale et plus de 20 mètres linéaires de vitrine, offrant une visibilité optimale, une luminosité naturelle et de larges possibilités d'agencement. Un espace de vente vaste et modulable avec vue directe sur le fournil, vitrines réfrigérées et tempérées, et une terrasse extérieure. L'ajout de quelques tables intérieures permettrait de développer la restauration sur place.

Clientèle diversifiée : Résidents, familles, actifs et touristes, garantissant un flux constant tout au long de la journée.

Charges optimisées : L'établissement bénéficie d'un contrat d'électricité à tarification attractive ; un avantage significatif pour la maîtrise des coûts d'exploitation.

Performance commerciale :
- Dernier chiffre d'affaires supérieur à 220 k€, offrant une base solide et rassurante pour tout repreneur.

Un outil de travail fonctionnel offrant un fort potentiel de développement grâce à l'élargissement de la gamme et la mise en place de nouvelles offres (snacking, boissons chaudes, restauration sur place).

Surface commerciale : 195 m²

Surface totale : 195 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **162 000 €**

Localisation

Localisation : **Albi (81990), Tarn, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Albi : **51 064 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.