

Boutique de 179 m2 pour différentes activités dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1332515** postée le **12/novembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Cession de droit au bail - boutique de 180 m2 idéalement située au cœur de ville du littoral Basque, sur un axe très fréquenté avec forte visibilité, et passage constant.

Une boutique bien agencée, lumineuse et en très bon état ; pas de travaux à prévoir.

Bail commercial renouvelé en janvier 2025.

Une opportunité pour toute activité.

- Prix du droit au bail : 197 000 €.
- Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Dossier confidentiel, informations sur demande.

Surface commerciale : 179 m²

Surface totale : 179 m²

Loyer mensuel : 2 258 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **197 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.