

## Fromagerie, charcuterie, crémerie et épicerie fine dans un quartier dynamique,, Paris (75011)

Annonce **C1332507** postée le **12/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce regroupant des activités de fromagerie, charcuterie, crémerie et épicerie fine, idéal pour les passionnés de produits gourmets.

Emplacement privilégié : Un quartier dynamique, à proximité des commerces, écoles, restaurants, parcs et transports (bus, métro).

Affaire tenue par du personnel.

Local équipé d'une extraction et bénéficiant d'une clientèle fidèle.

Entièrement équipé pour développer une activité traiteur, le commerce offre un fort potentiel de diversification et de croissance.

Le bien comprend également un logement de fonction f4 avec une terrasse de 12 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie agréable sur place.

Une opportunité dans un secteur porteur, prête à accueillir des projets gourmands.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **374 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.