

Trois locaux de 218 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1332495** postée le **12/novembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A la location trois locaux au sein d'un ensemble immobilier situé à Biarritz (64200).

Chaque local dispose de caractéristiques propres :

- Premier local de 95 m2 avec terrasse anglaise.
- Loyer annuel net : 20 400 € HT.
- Charges : 270 € HT par mois.
- Dépôt de garantie : 1 700 € HT.
- Les frais de mandat : Deux mois de loyer, soit 3 400 € HT (4 080 € TTC).
- Deuxième local de 28 m2.
- Loyer annuel net : 6 000 € HT.
- Charges : 60 € HT par mois.
- Dépôt de garantie : 500 € HT.
- Les frais de mandat : Deux mois de loyer, soit 1 000 € HT (1 200 € TTC).
- Troisième local de 95 m2.
- Loyer annuel net : 20 400 € HT.
- Charges : 270 € HT par mois.
- Dépôt de garantie : 1 700 € HT.
- Les frais de mandat : Deux mois de loyer, soit 3 400 € HT (4 080 € TTC).

Surface commerciale : 218 m²

Surface totale : 28 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **500 €**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.