

Bar, Tabac, Presse, Alimentation, Loto, PMU, Nantes (44000)

Annonce C1332494 postée le 12/novembre/2025

Description de l'activité

Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310) : A vendre fonds de commerce bar-tabac-presse-alimentation, FDJ et PMU.

L'établissement reconnu pour sa convivialité et son atmosphère chaleureuse, situé dans une commune dynamique du département (44).

L'affaire bénéficie d'une clientèle fidèle, composée aussi bien d'habitues que de passage, assurant une activité régulière tout au long de l'année.

Le commerce dispose d'un bar accueillant, d'un point tabac et d'un espace épicerie.

Facilité de stationnement avec parking à proximité.

Bon potentiel de développement, aussi bien sur la partie bar que sur les activités complémentaires.

Idéal pour un couple de repreneurs ou un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre agréable et une ambiance de village.

Commissions : Plus de 66 k€.

EBER : 88 k€.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **213 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple de repreneurs ou un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre agréable et une ambiance de village.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.