Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, brasserie, tabac en emplacement N°1,, Lectoure (32700)

Annonce **C1332461** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Gers - Lectoure (32700) : A céder un fonds de commerce de bar, tabac, brasserie avec Licence IV.

Un établissement disposant d'une salle de 25 places agrémentée d'un beau comptoir de bar avec un espace tabac. Cuisine aux normes professionnelles et fonctionnelles avec réserves. Toilette et accessibilité PMR ok. A l'extérieur, une belle terrasse de 30 places. Parking et facilité de stationnement.

Ouvert 5,5 jours / semaine, de 7h à 19h30 avec service de restauration uniquement le midi.

Un commerce exploité depuis de nombreuses années, avec une clientèle fidélisée, un bon emplacement avec une visibilité.

Bail commercial en cours (3/6/9).

Potentiel de développement : Soirée, ouverture dimanches et soirs, livraison, etc.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 740 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	110 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lectoure (32700), Gers, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Lectoure : **4 201 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1332461/cP4vEtvICF.jpg