

## Papeterie, 179 m<sup>2</sup> sur un axe fréquenté, dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce C1332451 postée le 11/novembre/2025

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de papeterie situé dans l'agglomération des Pyrénées Atlantiques (64). Un emplacement stratégique sur un axe très fréquenté.

Affaire exploitée depuis plus de 30 ans bénéficiant d'une bonne notoriété.

Boutique spacieuse, lumineuse et bien agencée.

Clientèle composée à la fois de professionnels et de particuliers.

Chiffre d'affaires annuel d'environ 250 k€ ; potentiel de développement.

Une opportunité de diversification par la mise en place de nouvelles activités.

- Prix du fonds de commerce de 197 000 €.

- Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Dossier confidentiel, informations sur demande.

**Surface commerciale :** 179 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 179 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 258 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.