

Restaurant 34 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Le Thoronet (83340)

Annonce C1332437 postée le 11/novembre/2025

Description de l'activité

Var - Le Thoronet (83340) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un charmant village provençal, connu notamment pour son Abbaye et sa fréquentation touristique, dans un cadre agréable à proximité immédiate d'une route passante offrant une belle visibilité et un flux potentiel de clients réguliers ou de passage.

L'établissement est entièrement équipé et opérationnel, prêt à être exploité sans investissement complémentaire. Il se compose d'une salle intérieure pouvant accueillir 34 couverts, ainsi que de deux terrasses : Une couverte et une non couverte d'une superficie de 120 m², permettant d'accueillir environ 70 clients supplémentaires, ce qui offre une capacité totale d'une centaine de couverts. L'ensemble comprend également une salle de plonge indépendante facilitant l'organisation en cuisine, ainsi qu'une réserve, très utile pour le stockage.

Un studio parfaitement agencé est intégré à l'ensemble, pouvant servir de logement de fonction ou autre.

Le bien représente une opportunité pour un professionnel de la restauration souhaitant s'implanter dans un secteur recherché, au sein d'un établissement à fort potentiel dans une zone attractive et bien fréquentée.

Les points forts :

- Bonne visibilité grâce à la route passante.
- Environnement agréable et propice à la restauration.
- Salle de plonge et réserve. Chambre froide.
- Capacité d'accueil importante (environ 100 couverts).
- Terrasse spacieuse de 120 m².
- Équipement complet et opérationnel.
- Présence d'un studio pour logement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 133 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **68 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Le Thoronet (83340), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Thoronet : **2 253 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.