

Local commercial et maison, rénover de 280 m2, La Palme (11480)

Annonce **C1332429** postée le **11/novembre/2025**

Description de l'activité

Aude - La Palme (11480) : Située dans une zone dédiée à l'artisanat et à tous types de commerce à La Palme (un charmant village proche de la mer), à vendre une grande maison entièrement à rénover et comprend un local commercial de 110 m2, avec un emplacement idéal. Agréable jardinet de 100 m2.

- Prix de vente de 70,000 €, les honoraires d'agence non inclus.
- Les honoraires d'agence de 11.29% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Montant moyen de la quote-part de charges courantes : 1,000 €.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 280 m²

Informations sur la cession

Prix : **77 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Palme (11480), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à La Palme : **1 586 (sos villages)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1332429/102.jpg