

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1332406** postée le **11/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de 31 m² avec extraction de 400 mm.

Une cuisine, une salle de 25 couverts et une terrasse saisonnière de 16 couverts.

Bail 9 ans, juin 2017.

Loyer : 1 900 €, charges comprises.

Pas de TVA.

Dépôt de garantie : 3 mois.

En bon état.

Prix de cession : 90,000 €, honoraires d'agence non inclus.

Honoraires d'agence : 11.11 % TTC.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

