

Fleuriste en emplacement N°1, proche de Vannes (56000)

Annonce **C1332378** mise à jour le **23 février 2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Bel emplacement pour le fonds de commerce d'un charmant magasin de fleurs situé au cœur d'un village à proximité de Vannes (56000), bénéficiant d'une belle visibilité et d'un passage régulier.

Au rez-de-chaussée, se trouve une boutique lumineuse et accueillante, équipée d'un point d'eau avec WC et lavabo, ainsi qu'une pièce à l'arrière pouvant servir d'espace de préparation ou de stockage.

A l'étage, une pièce supplémentaire offre diverses possibilités d'aménagement (bureau, coin repos, réserve, etc).

Le tout est exploité sous un bail commercial 12 ans, actuellement en cours de renouvellement.

Cette affaire est idéale pour une personne seule ou un couple souhaitant se lancer ou poursuivre une activité florissante dans un cadre agréable et convivial.

Points fort :

- Emplacement recherché et visibilité optimale.
- Local fonctionnel et bien agencé.
- Clientèle locale fidèle.

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
126 000 € (HT)	142 000 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 000 € (HT)	0 € (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **33 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos



image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1332378/84.jpg