

Plateaux divisibles de 350/ 750 m2 de bureaux et de laboratoires, Ecublens VD

Annonce **C1332355** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Ecublens VD : Reste 3 500 m2 divisibles dans un immeuble Minergie, adaptés à des bureaux et laboratoires.

Localisation/ transports :

Au pied du métro m1, de la gare CFF de Renens et des bus n°25, 31, 32 et n°5.

description :

Dans un immeuble neuf (labels minergie), des plateaux divisibles de 350/ 750 m2 de bureaux et de laboratoires.

Possibilité d'aménagement en open space ou en bureaux individuels, etc.

surfaces :

- Du 5è au 9è étage : Env. 700 m2 par plateau) (x3 = 2000 m2 + ou -) avec superbe vue.

Total surface: 8'000 m2, reste 3'500 m2 à louer.

Places de parc : oui.

Conditions financières :

Loyer : Dès CHF 250/ m2/ an.

Charges : En sus.

Activités : Administratives, laboratoires, commerciales.

Bail : 5/10 ans.

Observations :

Vue : Oui.

Ascenseurs et monte-charges : Oui.

Stores électriques à lamelles : Oui.

Faux-planchers techniques : Oui.

Chauffage/ refroidissement/ ventilation : Oui.

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **270 €**

Localisation

Localisation : **Ecublens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.