Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 60 m2 dans une rue passante,, Bayonne (64100)

Annonce **C1332334** mise à jour le **19 novembre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession de droit au bail - local d'une surface totale d'environ 60 m2 (30 m2 au rez de chaussée et 30 m2 à l'étage), situé dans une des rues les plus passante de la ville.

Local en bon état. Très belle vitrine d'angle.

- Loyer annuel : 16 380 € HT/HC, soit 4 095 € HT/HC par trimestre.
- Provision sur charges 200 € par trimestre.
- Prix de cession : 199 440 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 1 365 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.