

Bureaux / Locaux professionnels, 74 m² dans la Manche (50)

Announce **C1332332** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

À VENDRE : BUREAUX 74M2 SUR LES QUAIS - CHERBOURG-EN-COTENTIN Emplacement idéal sur les quais de Cherbourg, à deux pas du terminus des bus, ces bureaux de 74m² sont parfaits pour accueillir votre activité professionnelle. Caractéristiques principales : Surface totale : 74m². Composition des espaces : Accueil lumineux de 29m². Bureau de 19m². Espace réservé au personnel comprenant : Cuisine de 10m². Réserves de 16m². Équipements : Vitrine offrant une belle visibilité. Convient à toutes activités hors nuisances. VENTE 120.000 euros NET VENDEUR Location possible: par mois. Charges : 120 euros par mois. Ce local bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un agencement pratique, idéal pour développer votre activité dans un cadre dynamique et accessible. Disponibilité immédiate. chiffre d'affaires : n/c EBE : n/c Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 1 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **132 510 € FAI**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.