

Hôtel bureau 3* de 30 chambres avec piscine et parking proche de Saint-Malo (35400)

Annonce **C1332331** mise à jour le **19 novembre 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, proche de Saint-Malo (35400) : A vendre un hôtel bureau 3*** de 30 chambres.

Hôtel sous enseigne, sans aucun travaux à prévoir. Belles prestations. Piscine chauffée couverte avec débordement et bac tampon, escalade type cobra, espace balnéo composé de 8 jets de massage. Parking intérieur de 42 places avec portail sécurisé. Bornes électriques.

Possibilité de construire (20 chambres ou appartements) sur le terrain de 4000 m2.

Prix de vente de 1 950 000 € net vendeur, fonds de commerce et murs de 815 m2.

Cession de parts sociales.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 815 m²

Surface totale : 815 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 950 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.