

## Restaurant licence IV, Paris (75018)

Annonce C1332329 mise à jour le 19 novembre 2025

### Description de l'activité

Paris (75018) : A vendre un restaurant situé en angle.

Surface totale de 76 m<sup>2</sup> dont 39 m<sup>2</sup> de surface commerciale avec 37 m<sup>2</sup> de cave. Extraction 300. Licence IV.

Fermeture hebdomadaire : Lundi et mardi.

Bail commercial 3-6-9 classique.

Charges locatives : 1 800 € / an.

Prix de cession : 200 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 39 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 38 400 €

### Informations sur la cession

Prix de cession : **224 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.