

## Local commercial idéal pour Bijouterie, Horlogerie, Accessoire, 40 m<sup>2</sup>, Paris (75006)

Annonce C1332327 mise à jour le 19 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Paris (75006) : A céder une belle boutique haut de gamme dans l'un des emplacements les plus recherchés d'un quartier chic, avec une fréquentation régulière de clientèle locale et internationale.

Local parfait pour un concept store de créateur, joaillerie ou accessoires de mode.

Détails du bien :

- Surface commerciale : 40 m<sup>2</sup>.
- Bail commercial 3-6-9 classique.
- Charges : 960 € / an.
- Prix de cession : 220 000 € H.H.

Un emplacement de prestige au cœur de la mode parisienne, idéal pour développer une image de marque forte.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 538 €

### Informations sur la cession

---

Prix : 246 400 € FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**