

## Restaurant 70 couverts dans une zone touristique,, Sainte-Marie-la-Mer (66470)

Annonce C1332310 postée le 10/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Sainte-Marie-la-Mer (66470) : A vendre un restaurant méditerranéen de charme proche de la plage.

Un restaurant plein de charme, au style résolument méditerranéen, à deux pas de la mer.

Ambiance blanche et bois clair, touches de bleu, lumière naturelle et esprit cosy façon Grèce ou Espagne ; un véritable havre de convivialité où il fait bon s'attabler.

- Surface d'exploitation : 100 m<sup>2</sup>.
- Capacité : environ 70 places assises.
- Matériel complet, avec extraction en place. Matériel récent, en excellent état (moins de 2 ans).
- Ticket moyen : 28 €.

Une adresse pleine de charme, entre mer et méditerranée.

Un établissement clé en main, idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'implanter dans un lieu à la fois lumineux, chaleureux et authentique, à deux pas des plages catalanes.

Prix de vente de 94 000 €.

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **97 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Marie-la-Mer (66470), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Marie-la-Mer : **4 687 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**