

## Local commercial - murs, vendre,, Perpignan sud (66000)

Annonce **C1332282** postée le **10/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Perpignan SUD. Idéalement situé sur un axe passant d'une zone commerciale, cet ensemble immobilier bénéficie d'une belle visibilité, d'un extérieur et de nombreux stationnements.

Le bien est en parfait état et dispose d'une surface d'environ 240 m2 de commerce/bureau et de 65 m2 de garage.

Possibilité d'agrandissement.

Prix soumis à TVA, soit 768.000 Euros TTC.

**Surface commerciale** : 306 m²

**Surface totale** : 306 m²

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **592 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **592 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**