

Micro-crèche indépendante, Marseille (13000)

Annonce **C1332277** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Vente de micro-crèche indépendante sans forte implication du dirigeant - Marseille.

Cession des titres d'une société exploitante d'une micro-crèche reconnue pour la qualité de son encadrement et ses animations pédagogiques et ludiques.

Le dirigeant actuel n'est pas dans l'opérationnel, garantissant une organisation autonome et une transmission simple.

Un référent technique salarié assume les responsabilités opérationnelles et de management RH.

- Rentabilité confirmée : EBE sans retraitement de la masse salariale : 90 000 Euros.

- Prix provisoire des titres : 338 519 Euros FAI sur la base d'une valeur économique de fonds de commerce de 330 000 Euros FAI.

Pas de dettes bancaires.

Excellent rapport PMI (dernier datant du début 2025).

La structure bénéficie d'une forte réputation locale, d'une clientèle fidèle de résidents et ne prévoit volontairement pas de berceau entreprises, préservant ainsi son modèle qualitatif.

14 contrats enfants actuellement.

Planning complet jusqu'en août avec possibilité d'ajout d'un contrat de 2 jours supplémentaire.

Transmission «clé en main », avec accompagnement d'un mois par le cédant.

Ces éléments positionnent la structure dans la catégorie des micro-crèches à la fois solides, pérennes et premium, susceptibles d'intéresser aussi bien un investisseur qu'un repreneur exploitant diplômé.

Surface commerciale : 123 m²

Surface totale : 123 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	272 000 €
EBE en 2024	89 000 €
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **338 519 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **101 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.