

Hôtel bureau d'environ 40 chambres dans les Hauts de Seine (92)

Annonce C1332271 postée le 10/novembre/2025

Description de l'activité

Haut de Seine - Hôtel, murs et fonds, de plus de 40 chambres climatisées.

Patio extérieur d'environ 15 places.

établissement en parfait état.

CA 2024 HT : 1.300.000 Euros.

Atterrissage prévu du CA en 2025 de 1.350.000 Euros.

EBITDA 2024 de 485.000 Euros.

Prix de présentation : 5.459.000 Euros.

Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Loyer annuel : 130 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 300 000 €
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **6 489 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 339 000 €FAI**

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.