

Bar, Brasserie, PMU, Loto licence IV 34 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1332270** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

94- Proche de Paris, bar, brasserie, loto, FDJ, PMU.

Affaire d'angle tenue depuis 23 ans.

34 places + 20 en terrasse. Cuisine plain pied avec extraction (plus exploitée).

Loyer de 2900 Euros HT avec un bail neuf.

Ouvert 8h/20h, fermé dimanche et 4 semaines /an.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 275 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 34 800 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.