

Bar, Bar, vin, Restaurant avec terrasse, Lyon (69000)

Annonce **C1332267** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Belle opportunité - Fonds de commerce de restaurant avec un emplacement privilégié dans une rue très passante et commerçante en presqu'île au cœur de Lyon, quartier attractif, stationnement en parking à proximité.

Zone dédiée à la restauration.

Le plus, une terrasse de mai à fin octobre.

Chiffre d'affaires en hausse, forte demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2024 | 431 000 € |
| EBE en 2024 | 85 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 165 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 86 000 € |

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.