

Bar, Bar, vin, Restaurant avec terrasse, Lyon (69000)

Annonce C1332267 postée le 10/novembre/2025

Description de l'activité

Belle opportunité - Fonds de commerce de restaurant avec un emplacement privilégié dans une rue très passante et commerçante en presqu'île au cœur de Lyon, quartier attractif, stationnement en parking à proximité.

Zone dédiée à la restauration.

Le plus, une terrasse de mai à fin octobre.

Chiffre d'affaires en hausse, forte demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	431 000 €
EBE en 2024	85 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	165 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	86 000 €

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.