

Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Deauville (14800)

Annonce **C1332211** mise à jour le **11 novembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Deauville (14800) : En cœur de ville, dans une rue à forte fréquentation commerçante, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant parfaitement pensé pour conjuguer activité sur place, vente à emporter et activité traiteur.

Le commerce de bar - restaurant avec Licence IV bénéficie d'un emplacement stratégique, une double salle de restauration et un fort potentiel de développement.

- Salle de restaurant au rez-de chaussée : environ 20 couverts avec terrasse extérieure.
- Salle de restaurant à l'étage : environ 30 couverts avec petite terrasse attenante.

Appartement de fonction de 2 pièces.

Le lieu offre les conditions idéales pour réussir, dans une station balnéaire aussi prestigieuse que vivante toute l'année pour un restaurateur confirmé ou en quête d'un nouveau projet à fort potentiel.

Une opportunité pour des professionnels de la restauration.

Dossier sur demande sous accord de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Deauville (14800), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Deauville : **4 014 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.