

## Bijouterie, Accessoire, Maroquinerie, 100 m<sup>2</sup> sur un emplacement N°1,, Aigues-Mortes (30220)

Annonce C1332203 mise à jour le 11 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Gard - Aigues-Mortes (30220) : A vendre un fonds de commerce de boutique - magasin de bijoux situé sur un emplacement N°1.

Un commerce exploité depuis 15 ans par le même exploitant avec une salariée.

Une belle boutique de bijoux fantaisie, accessoires, maroquinerie avec des produits très appréciés par la clientèle. Bel agencement fonctionnel.

Boutique actuellement exploitée sur un seul niveau avec une belle surface de vente de 40 m<sup>2</sup> et une réserve.

Possibilité sur la même surface à l'étage non exploité actuellement + un 3 niveau aussi à usage de réserve.

Loyer de 22 000 € / an justifié par l'emplacement et la surface.

Le bail actuel va être renouvelé en tous commerces avec la possibilité en prêt-à- porter, décoration sauf restauration et électroménager, électronique, et quelques autres activités.

**Surface commerciale :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 22 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aigues-Mortes (30220), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Aigues-Mortes : **8 204 ( sos villages )**

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1332203/68.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1332203/68.jpg)

