Image not found
https://www.seloger.com/pbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activités de 216 m2, Pau (64000)

Annonce **C1332199** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Pau (64000) : A louer local d'activités de 216 m2 dont 56 m2 de bureaux et 160 m2 d'entrepôt.

Surface de la parcelle : 1 247 m2.

Local en bon état.

Le local est idéalement situé au cœur d'une zone dynamique, bénéficiant d'un bon accès.

Le terrain est clôturé et les accès goudronnés.

Places de stationnement privatives.

Les prestations :

Bureaux en bon états lumineux.

Climatisation réversible.

Sol carrelage bureaux.

Porte sectionnelle : Hauteur 3,50 m.

Conditions :

Loyer : 1 625,00 € HT/ mois.

Taxe foncière à la charge preneur.

Honoraires en sus : 20 % HT du loyer annuel HT.

Surface commerciale : 216 m²

Surface totale : 216 m²

Loyer mensuel : 1 625 €

Informations sur la cession

Prix : **1 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1332199/100.jpg