

Bureaux / Locaux professionnels, 18 m2 en Guyane Française

Annonce **C1332175** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé en plein centre-ville de Cayenne, sur le circuit du futur TCSP, au rez-de-chaussée d'un immeuble déjà occupé par un médecin généraliste et une orthophoniste, ce local à usage de bureau médical ou paramédical est prêt à accueillir un nouveau professionnel de santé souhaitant exercer dans un environnement convivial et dynamique. Le cabinet bénéficie d'une salle d'attente commune, offrant un espace d'accueil confortable pour les patients, et d'un bureau privatif lumineux, facilement aménageable selon les besoins de votre activité. Sa situation centrale garantit une excellente visibilité et un accès facile, à proximité immédiate des transports, parkings et commerces. Ce local est idéal pour un infirmier, psychologue, diététicien, kinésithérapeute, podologue, ostéopathe ou tout autre professionnel de santé recherchant un emplacement stratégique à Cayenne. Un cadre professionnel agréable et déjà orienté santé, parfait pour développer votre activité. Contactez moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 960,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 18 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Guyane, DOM TOM**

Photos

