

Local commercial de 40 m2 au coeur de Versailles

Annonce **C1332138** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local idéalement situé en plein coeur de Versailles et bénéficiant d'un bon emplacement.

Cet établissement dispose d'une vitrine de 7 mètres, d'une surface commerciale de près de 40 m2.

Terrasse possible.

Tout commerces possible : Petite restauration sans extraction.

Situé dans une zone dynamique et à bon flux piéton.

Le loyer est de 1.500 € HT, bail 3/6/9 tout commerces sauf restauration.

Prix de vente : 150.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **150 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.