

Bar, Restaurant 260 couverts avec terrasse, Corbeil-Essonnes en zone commerciale (91100)

Annonce **C1332132** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Corbeil-Essonnes (91100) : A vendre fonds de commerce d'un établissement de bonne renommée, restaurant traditionnel de 530 m2, idéalement situé en zone commerciale.

Activité possible : Restauration traditionnelle de qualité, fait maison, grillades, steak house, poissons, pizzeria.

Ce lieu bénéficie d'une bonne visibilité en rez-de-chaussée sur 530 m2, avec un comptoir d'accueil, un bar, une salle de restaurant climatisée de 260 couverts, une véranda, une terrasse et des sanitaires aux normes PMR.

Une cuisine de plain-pied avec extraction, équipée de matériels professionnels, pouvant accueillir son équipe.

Deux chambres froides positives et une chambre froide négative, vestiaires du personnel, stockage, WC.

En extérieur, places de parking pour la clientèle.

Loyer de 12.500 € hors taxes et hors charges par mois.

Cession du fonds de commerce : 1 399 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **260**

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Loyer mensuel : 12 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 399 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Corbeil-Essonnes (91100), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Corbeil-Essonnes : **43 101 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.