Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse, Trignac dans une zone commerciale (44570)

Annonce **C1332130** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

Trignac (44570) : A vendre restauration rapide sur place et à emporter d'une superficie de 100 m2, doté d'une terrasse extérieure.

Bien situé dans une zone commerciale à bonne affluence, offrant une visibilité optimale.

Loyer faible de 668 €/ mois HT (soumis à TVA soit 802 € TTC), pas de redevance terrasse car privative, ni de taxe foncière, absence de syndic, pas de reprise de personnel, ni de contrat fournisseur.

Prix de cession du fonds : 66 000 €, honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 668 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Trignac (44570), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Trignac : **7 680 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.