

Guinguette (bar - snacking - glacier - restauration) avec Licence IV en Ardèche (07)

Annonce **C1332065** postée le **10/novembre/2025**

Description de l'activité

En Sud Ardèche, à vendre guinguette (bar - snacking - glacier - restauration) avec Licence IV.

Bon Emplacement.

Logement de fonction + logements saisonniers.

Possibilité d'achat des murs.

Prix de vente du fonds de commerce : 250 000 €, honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 560 €

Éléments chiffrés :

CA	270 000 €
EBE	2 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **220 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.