

## Tabac, pmu, fdj dans un quartier résidentiel,, Bordeaux (33300)

Annonce **C1332060** postée le **10/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33300) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, PMU bénéficiant d'un emplacement idéal dans un quartier résidentiel prisé. Parking gratuit à proximité, facilité pour les clients.

Établissement bien équipé et prêt à démarrer.

Clientèle fidèle.

Activité stable et régulière.

Une affaire clé en main.

Prix de vente de 261 600 € TTC dont 21 600 € TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :      Changement d'activité  
Type de cession :            fonds de commerce  
Prix de cession :            **261 600 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**