

## Tabac, pmu, fdj dans un quartier résidentiel,, Bordeaux (33300)

Annonce **C1332060** postée le **10/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33300) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, PMU bénéficiant d'un emplacement idéal dans un quartier résidentiel prisé. Parking gratuit à proximité, facilité pour les clients.

Établissement bien équipé et prêt à démarrer.

Clientèle fidèle.

Activité stable et régulière.

Une affaire clé en main.

Prix de vente de 261 600 € TTC dont 21 600 € TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **261 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.