

## Salon de thé avec terrasse dans une zone fréquentée,, Saintes (17100)

Annonce **C1332040** postée le **07/novembre/2025**

### Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé bénéficiant d'une jolie visibilité et d'une belle terrasse, située dans un secteur fréquenté.

EBER moyen : 39 000 €.

Idéal pour une personne dynamique et souriante souhaitant développer une activité conviviale.

Prix de cession : 57 200 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 116 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.