

Local commercial , 56 m², Bordeaux (33800)

Annonce **C1332034** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Situé au cœur d'un quartier dynamique à forte fréquentation, cet institut de beauté bénéficie d'un emplacement idéal avec une clientèle fidèle et régulière.

Local parfaitement agencé et entretenu, prêt à poursuivre son développement.

Il bénéficie d'une première pièce de réception avec coin détente et trois postes clientèles.

Une second pièce sur l'arrière permet d'exploiter une activité d'épilation.

Elle dispose d'un toilette et douche.

Une dernière pièce permet d'une stockage.

Prix de vente honoraires agence inclus : 84 960 € TTC à la charge du cessionnaire.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **84 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.