

Projet d'ateliers et halles de production, de 3 000 m2 divisibles, Bussigny

Annonce **C1332031** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Nombreuses places de parc.

Situation des locaux :

- La proximité immédiate des accès autoroutiers et d'une zone commerciale - Bussigny.

Description :

- Grande parcelle , proche autoroute, projet de construction halles/ateliers de production, disponibles à la location.

Surfaces par lots : divisible

- Halle rez-de-chaussée de 1'120 m2.
 - Halle rez supérieur de 890 m2.
 - Halle 1er étage de 1'400 m2 accessible par monte-charges.
- Total de 3'410 m2.

Activités secondaires : Industrielle, production, pas de stockage / dépôts.

Conditions financières :

- Loyer : sur demande selon activités.
- Charges (acompte) : CHF 20.-/m2/an.
- Loyer places de parc : de CHF 90./place/mois.

Durée du bail : Bail de 5/10 ans.

Disponibilité des locaux : 18 mois.

Observations :

- Aménagement selon activité avec le futur preneur.
- Halles de plain-pied, isolées et chauffées.
- Hauteur sous plafond de 4 mètres par niveau.
- Excellente visibilité.

Surface commerciale : 3 000 m²

Surface totale : 3 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **18 000 €**

Localisation

Localisation : **Bussigny, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.