Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment d'activité modulable de 1158 m2, Cholet (49280)

Annonce **C1332015** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Cholet (49280) : A vendre un bâtiment d'activité modulable d'une surface totale de 1 158,5 m2, idéalement situé dans une zone d'activité.

Conçu pour répondre aux besoins des artisans, PME ou entreprises de logistique légère, le bien offre des espaces fonctionnels et optimisés.

Le rez-de-chaussée de 906 m2 dispose d'une porte sectionnelle facilitant les livraisons et le stockage, tandis que l'étage de 252,5 m2 est complété par une mezzanine permettant d'augmenter la surface utile.

Le bâtiment bénéficie également de places de stationnement privatives et d'une belle visibilité, avec un accès rapide aux principaux axes routiers.

Cette propriété représente une opportunité pour installer ou développer une activité dans un emplacement stratégique à Cholet.

Surface commerciale : 1 158 m²

Surface totale : 1 158 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 643 537 €**

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.