

Restaurant gastronomique, Villefranche-de-Rouergue (12200)

Annonce C1332000 postée le 07/novembre/2025

Description de l'activité

Localisation : Villefranche-de-Rouergue (Aveyron).

Surface totale : 250m² + 100m² de terrasse.

Distinction : Cité dans le Guide Michelin.

Création : 2023 Type : Fonds de commerce de restaurant gastronomique.

Équipement et aménagement récents, aucun travaux à prévoir.

À 10minutes du centre de Villefranche-de-Rouergue, ce restaurant gastronomique fondé en 2023 s'est rapidement distingué par sa cuisine créative et son cadre raffiné.

Cité au Guide Michelin, il offre 250m² intérieurs, 100m² de terrasse et un design contemporain signé Art et Muse.

Dirigé par un jeune chef formé chez Alain Ducasse à Paris et Py-R à Toulouse, il met en valeur des produits locaux d'exception issus de producteurs engagés.

Outil clés en main, doté d'une clientèle fidèle et d'une solide réputation, il représente une opportunité rare pour chef ou investisseur souhaitant allier qualité et potentiel de développement.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 115 000 € HT + 2 001 € TVA, soit 117 001 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 104 995 € HT + 0 € TVA, soit 104 995 € TTC.

Honoraires d'agence : 10 005 € HT + 2 001 € TVA, soit 12 006 € TTC (11.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers. 1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 000 € FAI**

Localisation

Localisation : Villefranche-de-Rouergue (12200), Aveyron, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants* à Villefranche-de-Rouergue : **12 962 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.