Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Articles de sport, Accessoire, 107 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1331985** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Saint-Jean-de-Luz (64500), en plein centre-ville, à la vente un fonds de commerce de détail d'articles de sport en magasin spécialisé, exploité dans un local commercial d'une superficie de 107 m2 environ, bénéficiant d'une belle visibilité.

Le local est loué à 2 963 € HT / mois en vertu d'un bail commercial ayant pris effet le 1er mai 2019.

Chiffres clés :

- Prix de vente : 250 000 € hors les droits et hors honoraires du mandataire.
- Les honoraires du cabinet en sus : 10 % H.T du prix de vente hors droits à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Loyer mensuel : 2 963 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **207 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.