

Local d'activité / Entrepôt, 250 m2, Valence (26000)

Annonce **C1331963** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Disponible à la location : Un local d'activité de 250m2 en zone des Auréats à Valence.

A proximité immédiate de l'autoroute.

Il se compose d'un vaste espace d'atelier, d'un bureau climatisé, d'un vestiaire, d'une cuisine, d'une douche et d'un WC.

L'atelier est accessible par 2 portes sectionnelles, il est équipé du courant triphasé, il possède une dalle lisse et une belle hauteur avec sur le côté une mezzanine.

Le terrain de 600m2 autour de l'entrepôt est goudronné et clos par un portail.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 26 160 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.