

Bureaux / Locaux professionnels, 274 m2, Auray (56400)

Annonce **C1331960** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous propose à la location un plateau de bureaux en rez-de-chaussée avec accès PMR, idéalement situé dans la zone tertiaire d'Auray, bénéficiant d'un environnement professionnel dynamique et d'un accès facile. Ce bien se compose de 9 bureaux individuels, d'un hall d'accueil spacieux, d'une salle de réunion, d'une salle de détente, de sanitaires, ainsi qu'un local informatique. Les espaces sont fonctionnels, lumineux et adaptés à différents types d'activités tertiaires. Le bien dispose également de 17 places de parking privatives, assurant confort et praticité pour vos collaborateurs et vos visiteurs. Une belle opportunité pour implanter votre entreprise dans un cadre professionnel de qualité.

Surface commerciale : 274 m²

Surface totale : 274 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **864 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **800 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.