Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/default/files/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU avec terrasse, Cusset (03300)

Annonce **C1331957** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Allier - Cusset (03300) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU bénéficiant d'un bel emplacement.

Un commerce dynamique et prometteur, niché dans un emplacement stratégique.

Le local, d'une surface commerciale de 150 m2 et doté d'une grande terrasse, offre un espace idéal pour développer une activité. En plus de l'espace commercial, le fonds de commerce comprend un logement de fonction et de nombreuses annexes, offrant un cadre de vie confortable et pratique.

EBER de plus de 100 000 €.

Une opportunité de se lancer dans une aventure entrepreneuriale enrichissante.

Le fonds de commerce est bien plus qu'un simple investissement ; c'est une histoire à écrire, un avenir à construire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 340 m²

Loyer mensuel : 2 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**299 000 €**

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.