Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 351 m2, Changé (53810)

Annonce **C1331950** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Mayenne - Changé (53810) : A la location un ensemble de bureaux lumineux et fonctionnels d'environ 351 m2, situés à changé, au sein d'un environnement tertiaire dynamique à proximité immédiate de Laval.

Les locaux, situés au 1er étage d'un immeuble récent, se composent de deux lots divisibles :
- Lot 1 : environ 263 m2, comprenant un espace de bureaux paysagers, deux salles de réunion, sanitaires, accueil/salle d'attente, local reprographie et 7 places de stationnement. Mezzanine possible en option.
- Lot 2 : environ 88 m2, comprenant un open space, une salle de réunion, sanitaires et local d'entretien, également avec mezzanine en option.

Les espaces offrent de belles prestations : Luminosité naturelle, modularité, stationnements privatifs et accessibilité directe depuis les axes principaux de Laval agglo.

Un ensemble idéal pour une entreprise de services, un cabinet professionnel ou une structure tertiaire recherchant visibilité et confort de travail.

Copropriété de 2 lots.

Surface commerciale : 351 m²

Surface totale : 351 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Changé (53810), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Changé : **5 622 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1331950/100.jpg