

Magasin de déco et mobilier sous enseigne, Arcachon (33120)

Annonce C1331930 postée le 07/novembre/2025

Description de l'activité

Magasin de décoration et mobilier sous enseigne nationale à taille humaine.

Concept prêt à l'emploi, aucun travaux à prévoir.

Emplacement stratégique aux portes d'une grande zone commerciale du bassin d'Arcachon.

Magasin lumineux, large choix d'objets déco.

Le réseau national apportera un appui considérable en matière de notoriété et de communication, avec des collections exclusives, et sur un sourcing européen.

L'accompagnement sera assuré par le réseau pour faire du magasin une référence.

Projet pour une personne aimant le commerce, le management et la décoration avec l'envie d'entreprendre.

Apport demandé : 120 000 Euros.

Surface commerciale : 460 m²

Surface totale : 460 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 79 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	740 000 €
EBC en 2024	174 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **120 000 €**

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.