Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Magasin de déco et mobilier sous enseigne, Arcachon (33120)

Annonce **C1331930** postée le **07/novembre/2025**

## Description de l'activité

Magasin de décoration et mobilier sous enseigne nationale à taille humaine.

Concept prêt à l'emploi, aucun travaux à prévoir.

Emplacement stratégique aux portes d'une grande zone commerciale du bassin d'Arcachon.

Magasin lumineux, large choix d'objets déco.

Le réseau national apportera un appui considérable en matière de notoriété et de communication, avec des collections exclusives, et sur un sourcing européen.

L'accompagnement sera assuré par le réseau pour faire du magasin une référence.

Projet pour une personne aimant le commerce, le management et la décoration avec l'envie d'entreprendre.

Apport demandé : 120 000 Euros.

**Surface commerciale :** 460 m²

**Surface totale :** 460 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel :** 79 200 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 740 000 € | 624 000 € | |
| € | € | |
| 174 000 € | 93 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **165 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **78 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**