

Local d'activité / Entrepôt, 430 m2, Héry (89550)

Annonce **C1331923** postée le **07/novembre/2025**

Description de l'activité

Yonne - Héry (89550) : A louer un local d'activité situé à quelques minutes de la sortie 19 de l'a6, disposant d'un accès poids lourds.

Le local présente une surface de 430 m2 (rez-de-chaussée, mezzanine et une travée de auvent - possibilité de louer plus de travées, si besoin).

Les locaux disposent d'un pont roulant (6.3 t), de l'énergie à tous les poteaux, et d'un bardage double peau.

Bail commercial / artisanal ou dérogatoire.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5760,00 €.

Surface commerciale : 430 m²

Surface totale : 430 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Héry (89550), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Héry : **1 933 (sos villages)**

Photos



